

TENTO DOKUMENT NENÍ URČEN K DISTRIBUCI VE SPOJENÝCH STÁTECH AMERICKÝCH, JEJICH ÚZEMÍCH A JIMI KONTROLOVANÝCH OBLASTECH, ANI V ŽÁDNÉM ZE STÁTŮ SPOJENÝCH STÁTŮ AMERICKÝCH, OBLASTI DISTRICT OF COLUMBIA, ANI K DISTRIBUCI V ŽÁDNÝCH JINÝCH OBLASTECH, VE KTERÝCH BY UVEŘEJNĚNÍ TĚTO POZVÁNKY BYLO OMEZENO MÍSTNÍM PRÁVNÍM ŘÁDEM.

## **ORCO PROPERTY GROUP**

*Société anonyme* se základním kapitálem 44 869 850,60 €  
sídlo: 40, Parc d'activités Capellen, L-8303 Capellen, Luxembourg  
zapsaná v RCS Luxembourg pod č. B 44996

### **Pozvánka**

(v souladu s čl. L.626-32 a R.626-60 francouzského obchodního zákoníku)

#### **na valnou hromadu držitelů následujících dluhopisů:**

**dluhopisy s warranty, vydané 18. listopadu 2005, v celkové nominální  
hodnotě 50 272 605,30 €, splatné v roce 2010  
(ISIN: FR0010249599)**

**dluhopisy s proměnlivou úrokovou sazbou, vydané 3. února 2006, v celkové nominální  
hodnotě 1 500 000 000 Kč, splatné v roce 2011  
(ISIN: CZ0000000195)**

**vyměnitelné dluhopisy, vydané 20. června 2005, v celkové nominální  
hodnotě 24 169 193,39 €, splatné v roce 2012  
(ISIN: XS0223586420)**

**vyměnitelné dluhopisy, vydané 1. června 2006, v celkové nominální  
hodnotě 199 999 950 €, splatné v roce 2013  
(ISIN: FR0010333302)**

**dluhopisy s warranty, vydané 28. března 2007, v celkové nominální  
hodnotě 175 000 461,60 €, splatné v roce 2014  
(ISIN: XS0291838992)**

(dále společně jen „**Dluhopisy**“)

Svým rozhodnutím ze dne 25. března 2009 pařížský Obchodní soud souhlasil v souladu s čl. L.620-1 a násl. francouzského obchodního zákoníku s udělením ochrany před věřiteli společnosti Orco Property Group (dále jen „**Společnost**“) a jmenoval pana Laurenta Le Guernevé, bytem 41, rue du Four, 75006 Paris, administrátorem Společnosti.

Dozorující soudce dovolil svým rozhodnutím ze dne 11. srpna 2009, aby Společnost aplikovala ustanovení francouzského obchodního zákoníku týkající se vytvoření věřitelských výborů a uskutečnění valné hromady držitelů dluhopisů, za účelem schválení návrhu vypořádacího plánu.

Pokud v souladu s čl. L.626-32 francouzského obchodního zákoníku „*existent* držitelé dluhopisů, je potřeba svolat valnou hromadu držitelů dluhopisů vydaných ve Francii nebo v jiné zemi (...) za účelem hlasování o návrhu vypořádacím plánu schváleného věřitelskými výbory (...). Takové rozhodnutí musí být přijato dvoutřetinovou většinou celkové výše závazků vůči držitelům dluhopisů, není-li právním předpisem stanoveno jinak, podle smlouvy o úpisu dluhopisů.“

Z tohoto důvodu si proto pan Laurent Le Guernevé, správce Společnosti, dovoluje pozvat držitele Dluhopisů, na valnou hromadu, která se uskuteční **24. září 2009 v 11:00 SELČ, na pařížském Obchodním soudě** na adrese 1 quai de Corse, Salle 7, 75004 Paris, Francie, s následujícím programem:

### *Program*

Hlasování o návrhu vypořádacího plánu přijatého výborem dodavatelů.

---

Každý vlastník Dluhopisů se může zúčastnit valné hromady osobně nebo se nechat zastoupit zmocněncem na základě plné moci. Vlastníci Dluhopisů jsou povinni prokázat svou totožnost a v případě, že jsou zastoupení zmocněncem, i totožnost zmocněnce.

Za účelem účasti na valné hromadě jsou vlastníci Dluhopisů vyzýváni, aby se obrátili na svou finanční instituci, u které mají Dluhopisy vedeny nebo uschovány.

Aby byla držitelům Dluhopisů nebo jejich zmocněncům umožněna účast na valné hromadě, je potřeba aby prokázali držení Dluhopisů, ohledně kterých míní hlasovat. Tento důkaz může být proveden jakýmkoli dokumentem, ze kterého je zřejmé vlastnické právo k Dluhopisům, počet blokových Dluhopisů, den, od kterého jsou Dluhopisy blokovány a potvrzení, že Dluhopisy jsou blokovány až do skončení valné hromady. Toto potvrzení o blokaci může být vydáno bankou, finančním zprostředkovatelem, depozitářem cenných papírů, finanční institucí nebo jakýmkoli jiným subjektem, u kterého jsou dluhopisy vedeny nebo uschovány, jakým je např. register cenných papírů.

Držitelé Dluhopisů jsou povinni uvedené potvrzení dodat pánu Laurentu Le Guernevé, správci Společnosti, (adresa: 41 rue du Four - 75006 Paris; fax. č.: 01 45 44 95 19, adresa el. pošty: [scpaj@41ruedufour.fr](mailto:scpaj@41ruedufour.fr)), před 21. září 2009.

Plné moci jsou k dispozici v prostorách Společnosti na adrese 25 rue de Balzac - 75008 Paris, Francie, a na internetových stránkách společnosti na adrese <http://www.orcogroup.com/>.

V souladu s čl. L.626-32 francouzského obchodního zákoníku je návrh vypořádacího plánu, o některých ustanoveních kterého má být hlasováno na valné hromadě držitelů Dluhopisů, k dispozici v prostorách Společnosti na adrese 25 rue de Balzac - 75008 Paris, Francie.

Tato pozvánka není nabídkou cenných papírů veřejnosti ve smyslu Směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2003/71/CE a není ani nabídkou cenných papírů ve Spojených státech

amerických ani v jiné krajině, kde by uveřejnění této pozvánky bylo omezeno místním právním řádem.

Tato pozvánka není a nebude činěna do Spojených států amerických, přímo ani nepřímo, prostřednictvím pošty, ani žádným jiným způsobem včetně národní burzy cenných papírů. Podobně, kopie této pozvánky ani žádných jiných materiálů s ní spojených nejsou a nesmějí být rozšiřovány ve Spojených státech amerických.

*pan Laurent Le Guernevé*  
*soudem jmenovaný správce*  
7. září 2009