

## ATTESTATION DE PRESENCE ET PROCURATION

<p>Pour l'Assemblée générale unique ("l'Assemblée") des obligataires de :</p> <p style="text-align: center;"><b>ORCO Property Group</b> société anonyme ayant son siège social 40, Parc d'activités Capellen, L-8303 Capellen, Luxembourg, RCS Luxembourg Numéro B 44996 (la « Société »)</p> <p>qui se tiendra le 24 septembre 2009, à 11 heures (heure de Paris)</p> <p>au Tribunal de commerce de Paris, 1, quai de Corse, Salle 7, 75004 Paris, France,</p> <p><u>Obligations à bons de souscription d'actions remboursables émises le 18 novembre 2005 pour un montant nominal total de 50.272.605,30 euros et venant à échéance en 2010</u> (ISIN : FR0010249599)</p> <p><u>Obligations à taux variable émises le 3 février 2006 pour un montant nominal total de 1.500.000.000 de couronnes tchèques et venant à échéance en 2011</u> (ISIN : CZ0000000195)</p> <p><u>Obligations convertibles émises le 30 juin 2005 pour un montant nominal total de 24.169.193,39 euros et venant à échéance en 2012</u> (ISIN : XS0223586420)</p> <p><u>Obligations convertibles émises le 1er juin 2006 pour un montant nominal total de 199.999.950 euros et venant à échéance en 2013</u> (ISIN : FR0010333302)</p> <p><u>Obligations à bons de souscription d'actions remboursables émises le 28 mars 2007 pour un montant nominal total de 175.000.461,60 euros et venant à échéance en 2014</u> (ISIN : XS0291838992 et ISIN XS0291840626)</p> <p style="text-align: center;">(les "Obligations")</p>	<p><u>Propriétaire de (préciser le nombre d'Obligations, en chiffres et en lettres) :</u></p> <p>_____</p> <p><u>obligations (ISIN : FR0010249599) d'Orco Property Group :</u></p> <p>_____</p> <p><u>obligations (ISIN : CZ0000000195) d'Orco Property Group :</u></p> <p>_____</p> <p><u>obligations (ISIN : XS0223586420) d'Orco Property Group :</u></p> <p>_____</p> <p><u>obligations (ISIN : FR0010333302) d'Orco Property Group :</u></p> <p>_____</p> <p><u>obligations (ISIN : XS0291838992) d'Orco Property Group :</u></p> <p>_____</p> <p><u>Obligation (ISIN : XS0291840626) Orco Property Group :</u></p> <p>_____</p>
--	---

<p><b>Identification de l'obligataire:</b></p> <p>Le(a) soussigné(e) (le "Mandant"),</p> <p>Nom: .....</p> <p>Coordonnées:</p> <p>- Adresse:.....</p> <p>- Adresse électronique: ..... Numéro de téléphone: .....</p>
---

**Choisissez une des 2 possibilités offertes en cochant la case correspondante, puis datez et signez ci-dessous**

<input type="checkbox"/> 1.	Moi, le Mandant, je désire assister à l'Assemblée en personne.
<input type="checkbox"/> 2.	Moi, le Mandant, je n'assisterai pas à l'Assemblée. Je donne pouvoir à un mandataire présent à l'Assemblée (le 'Mandataire') pour voter en mon nom et pour mon compte et à son entière discrétion sur toutes les résolutions de tous les points de l'ordre du jour.

	(a) .....
	.....
	(a) Indiquez le nom, prénom et l'adresse, l'adresse électronique et le numéro de téléphone du mandataire que vous désignez.

**Pouvoirs du Mandataire:**

Le Mandataire peut représenter le Mandant à l'Assemblée afin de statuer sur l'ordre du jour ci-dessus, voter au nom et pour le compte du Mandant sur toute résolution soumise à ladite Assemblée, signer tout document, déléguer sous sa propre responsabilité la présente procuration à un autre représentant, et, plus généralement, faire tout ce qui semble approprié ou utile à l'accomplissement et à l'exécution de la présente procuration.

Pour les besoins de ce qui précède, le Mandataire peut, au nom et pour le compte du Mandant, signer tout procès verbal, élire domicile, faire et exécuter tout autre acte ou chose pouvant être requis pour l'exécution de cette procuration, promettant ratification.

**Important**

**Pour les obligations détenues à travers un système de compensation, la présente procuration devra être accompagnée par le justificatif de l'immobilisation de leurs Obligations, tel que décrit dans l'avis de convocation. Les Obligataires sont invités à adresser à Maître Laurent Le Guernevé, en qualité d'administrateur judiciaire de la Société (41 rue du Four - 75006 Paris, télécopie: 01 45 44 95 19, email: scpaj@41ruedufour.fr), le justificatif de l'immobilisation de leurs Obligations avant le 21 septembre 2009..**

Par la signature de la présente procuration, le Mandant accepte que les présentes informations soient collectées, traitées et utilisées dans l'intérêt de l'Assemblée et du vote sur les résolutions et que lesdites informations soient éventuellement transmises à des entités impliquées dans l'organisation de l'Assemblée.

La présente procuration est régie par, et doit être interprétée conformément au, droit français. Les cours et tribunaux de Paris ont la compétence exclusive en cas de litige ou de point litigieux issus ou en rapport avec la présente attestation de présence et procuration.

<b>Signée à</b> .....	<b>le</b> .....	<b>, 2009</b>
<b>Signature</b>		
<b>Nom:</b> .....		
<b>Titre / Représenté par:</b> .....		