



www.orcogroup.com

**Communiqué de presse: 15 juillet 2005
CORRECTIF**

Orco Property Group annonce la réalisation d'un tirage sur son programme PACEO⁽¹⁾

Orco Property Group annonce ce jour avoir levé 5.396.400 EUR à travers l'émission de 120 000 actions nouvelles entièrement souscrites par SG CIB dans le cadre du programme PACEO mis en place en avril 2005 avec la Banque.

Les fonds serviront à financer la partie fonds propres des projets de développement de Orco Property Group en Europe Centrale.

Cette levée de fonds correspond à une augmentation de capital de 2% réalisée au prix d'émission de 44,97 EUR par action, prix incluant une décote de 5 %. Le nombre d'actions émises est ainsi porté à 6.129.185 actions.

⁽¹⁾**PACEO** - Programme d'Augmentation de Capital par Exercices d'Options

Le prix d'émission est chaque fois ajusté au plus près du cours de bourse du moment. Le programme est utilisé uniquement à la demande de Orco Property Group et les actions sont en totalité souscrites par Société Générale qui agit en tant qu'intermédiaire financier. Le Programme d'Augmentation de Capital par Exercice d'Options a fait l'objet d'un prospectus et a reçu le visa n° 05-201 de l'AMF.

Pour plus d'informations visitez : www.orcogroup.com ou contactez :

Luc Leroi
Tel : +352.26.47.67.47
lleroi@orcogroup.com

Cécile Chapuis-Vandenbogaerde
Tel : 01.40.67.67.03
cchapuis@orcogroup.com

Dragan Lazukic
Tel: +42.02.21.416.311
dl@orco.cz