



Le 24 mai 2006

**Emission d'un emprunt obligataire convertible**

Orco annonce la clôture anticipée du livre d'ordre de l'emprunt obligataire convertible (ISIN FR 0010333302) à 150MEUR. Toutes les informations relatives au prospectus et au supplément du prospectus approuvé ce jour par la CSSF sont disponibles en anglais sur notre site.

Pour de plus amples informations contactez :

<u>Luxembourg</u>	<u>Paris</u>	<u>Prague</u>
Luc Leroi	Bruno Fritsch	Alès Vobruba
Tel : + 352 26 47 67 47	Tél : +33 1 40 67 67 04	Tél +42 02 21 416 311
<a href="mailto:lloeroi@orcogroup.com">lloeroi@orcogroup.com</a>	<a href="mailto:bfritsch@orcogroup.com">bfritsch@orcogroup.com</a>	<a href="mailto:av@orco.cz">av@orco.cz</a>

**Orco Property Group** est un investisseur, promoteur et asset manager leader sur les marchés hôteliers et immobiliers en Europe Centrale avec un portefeuille de plus de 737 millions d'euros. Orco Property Group, société basée à Luxembourg, cotée sur Euronext et à la Bourse de Prague est active en Europe Centrale depuis 1991. Le portefeuille d'Orco Property Group comprend IPB Real, MaMaison Residences, Orco Hotel Collection, Orco Real Estate et d'autres biens immobiliers. Orco Property Group est actif dans plusieurs pays dont la République Tchèque, la Hongrie, la Pologne, la Russie, la Croatie, l'Allemagne et la Slovaquie et analyse continuellement d'autres investissements dans de nouvelles régions. Orco Property Group est également le sponsor et le manager de The Endurance Fund, un fonds fermé de droit luxembourgeois axé sur des actifs immobiliers en Europe Centrale et dédié aux investisseurs institutionnels et qui contrôle un portefeuille d'actifs de 110 millions d'Euros.